

Febrero 7 de 2015.

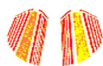
Estimado propietario

Por medio de la presente te informamos las resoluciones más importantes tomadas en nuestras asambleas de enero 18 del presente año.

1. La asamblea tuvo un porcentaje de asistencia equivalente al 55.68% del proindiviso total de todos los condóminos presentes y representados.
2. Aprobación del Dictamen de Auditoría Externa y Estados Financieros del año 2014 por el 49.80% del 55.68% del proindiviso total de todos los condóminos presentes y representados.
3. Informe de actividades de 2014 de la Gerencia General.
 - a. Proyectos de capacitación para todos los departamentos.
 - b. Optimización de recursos.
 - c. Supervisión de los trabajos de impermeabilización, trabajos en elevadores, palapas, integración del Departamento de Seguridad, instalación de focos tipo LED, etc.

Aprobado por el 49.68% del 55.68% del proindiviso total de todos los condóminos presentes y representados.

4. Aprobación del Informe de actividades de 2014 del Comité de Vigilancia por el 49.93% del 55.68% del proindiviso total de todos los condóminos presentes y representados.
5. Aprobación del informe del Comité de Administración e incremento de cuotas de mantenimiento, fondo de reserva, ocupación y otros servicios del condominio para el año 2015 por el más del 55% de todos los condóminos presentes y representados.
 - a) Se hizo hincapié en la baja del porcentaje de ocupación y por consecuencia se recaudó menos por concepto de cuota de ocupación con respecto al año pasado.
 - b) Se aprobó el 5% de incremento de cuotas de mantenimiento, fondo de reserva, cuota de uso diario, teléfonos y en general a todos los servicios proporcionados por el condominio a partir del 1° de febrero de 2015.
6. Aprobación de los siguientes asuntos generales:
 - a) Ratificación de las facultades otorgadas al Comité de Administración para el ejercicio de las acciones legales en contra de los condóminos morosos.
 - b) Se aprobó el uso de la página web para informar estados de cuenta e información diversa; a su vez, se aprobó el envío de información por medios electrónicos.
7. Se votó para elegir a los miembros de los comités de Administración y Vigilancia, quedando los comités como sigue:
El Comité de Administración queda conformado por Víctor Ortíz, Dolores Galera, María Hernández, Francisco Mondragón y Donato Rigliaco.
El Comité de Vigilancia quedó conformado por Miguel Torres, José Alberto Celestinos, Alejandro Benítez y Erasmo Armando Dorantes.



Si deseas mayor información, por favor comunícate con nosotros a los teléfonos del Condominio 01 744 4 35 03 00 o por correo electrónico,

francisco_comiteadministrativo@lastoresgemelas.org

dolores_comiteadministrativo@lastoresgemelas.org

mary_comiteadministrativo@lastoresgemelas.org

donato_comiteadministrativo@lastoresgemelas.org

drbenitez_comitedevigilancia@lastoresgemelas.org

dino_comitedevigilancia@lastoresgemelas.org

miguel_comitedevigilancia@lastoresgemelas.org

jacelestinos_comitedevigilancia@lastoresgemelas.org

manuelromero@lastoresgemelas.org

chrisevert@lastoresgemelas.org

Recuerda que toda la información a detalle relacionada con el condominio la podrás encontrar en nuestra página web www.lastoresgemelas.org

Atentamente,

Comité Administrativo.

Comité de Vigilancia.

Gerencia General.

A collection of handwritten signatures in blue ink, arranged in three rows. The first row contains three signatures. The second row contains four signatures, with the second one being notably larger and more stylized. The third row contains four signatures, including a large, circular one on the left and a smaller one on the right.